

ECOSTAD

DUURZAAM DURVEN DOEN



Sick Building Syndrome
Het creëren van een gezond
en inspiratievol binnenklimaat



ECOSTAD

DUURZAAM DURVEN DOEN



Creëren van een gezond en inspiratievol binnenklimaat

Breng de natuur naar binnen en het effect is direct meetbaar. Vaak voorkomende symptomen van het Sick Building Syndrome (SBS) zijn irritaties aan de ogen, neus, huid en futloosheid. Deze symptomen worden veroorzaakt door de slechte luchtkwaliteit. Met de natuur als inspiratiebron kan deze onbalans tussen mens en binnenklimaat juist worden opgelost.



Waarom juist nu een gezond binnenklimaat

Onderzoeken wijzen uit dat door het toepassen van het juiste groen in een werkomgeving onder andere de prestaties 20% tot 40% verbeteren en het ziekteverzuim afneemt. Daarnaast versnelt groen ook het genezingsproces bij patiënten in een zorginstelling en ziekenhuis. Met de ECOstad binnenklimaatoplossingen worden deze onderzoeksresultaten ook echt realiteit.



Echter, zomaar enkele planten plaatsen is niet afdoende. Het succes hangt samen met de kennis van beplanting en het binnenklimaat. Kamerplanten zijn geweldige luchtfilters, maar sommigen zijn nog beter dan anderen in het filteren van verontreiniging en giftige stoffen in de lucht.



NASA-onderzoek toonde in 1989 al aan dat meerdere plantsoorten zeer effectief zijn in het filteren van stoffen zoals benzeen, ammonia en formaldehyde uit de lucht.

Dus, het (mede) toepassen van deze soorten resulteert in een meetbare en dus aantoonbare verbetering van de luchtkwaliteit én uiteraard ook een fraaie binnenruimte.



Iedereen kent wel één of meerdere gebouwen waar een droge, warme en vieze lucht hangt. Deze nare ervaring wordt veroorzaakt door slechte ventilatie, te hoge concentratie van Vluchtige Organische Stoffen (VOS) en vervuilde ventilatiesystemen/airco's. Gevolg: geïrriteerde ogen en keel, slechte concentratie en zelfs ziekte.

Wist u dat planten:

- naast het opnemen van schadelijke VOS uit de lucht,
- ook het algehele welbevinden verbeteren,
- (chronische) stress en klachten verminderen,
- interacties en creativiteit bevorderen,
- een educatief effect hebben.



Kostenbesparingen en hogere productiviteit

De gezondheidseffecten die beplanting opleveren, leiden tot kostenbesparingen en een hogere productiviteit. Kosten worden bespaard doordat het ziekteverzuim kan dalen. Daardoor is een besparing van € 2.100,00 per werknemer, per jaar mogelijk (op basis van een modaal inkomen). Bovendien kan vermoeidheid van werknemers worden voorkomen.

De positieve effecten op de productiviteit brengen een mogelijke efficiencywinst met zich mee die tussen de 6% en 12% ligt.



Plaats daarom nu planten in een:

- wacht- en/of zorgkamer,
- vergaderruimte en/of werkplek,
- klaslokaal en/of aula,
- trappenhuis en/of openbare ruimte.



Behoud en onderhoud van het groen

De verzorging van de planten is afhankelijk van de gekozen soorten en bevat meer dan alleen water en voeding geven. Controleren op en bestrijden van (biologisch of mechanisch) ziekten en plagen, afspoelen en schoonmaken van het systeem, incidenteel snoeien en de check op vitaliteit en uitstraling horen er ook bij.

Er zijn meerdere contractvormen mogelijk om duurzaam en ontzorgd te profiteren van uw groene investering. Laat nu een op maat gemaakt LEASE-, VERZORGINGS-, of ONDERHOUDS-contract opstellen door onze binnenbeplantingsexpert.



Gezonder binnen(werk)klimaat direct meetbaar



Bij de realisatie van een beplantingsproject in een bestaand gebouw is het huidige klimaat het uitgangspunt. Eerst wordt een gezondheidscheck uitgevoerd. Onderzoek naar de temperatuur, lichtintensiteit, luchtvochtigheid en de aanwezige installaties. Op basis van deze 'nulmeting' worden de plannen verder uitgewerkt en uitgevoerd. In het geval van een beplantingsproject in een nieuw / te renoveren gebouw kan de kans aangegrepen worden de beplanting een integraal onderdeel te laten zijn van de installatie.

Voor deze integrale aanpak is het Clean Air System ontwikkeld. Beplanting, licht, ventilatie en temperatuur worden 24 / 7 op elkaar afgestemd.

Een continue meting stuurt de gehele installatie aan waardoor er een optimaal binnenklimaat ontstaat. Mét meetbaar resultaat op het gebied van een betere gezondheid en welzijn, lagere installatie- en energiekosten en een optimalere verhuurbaarheid. Kortom; een investering die zich direct terugverdient.



Projecten in bestaande- en nieuwbouw



Centraal Station Amsterdam

VvE-beheer Leiden



Kantoorpand Oegstgeest

Erasmus MC Rotterdam

